
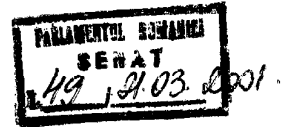


PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT


**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI**




XXII/35
București 19.03.2001

Către
Biroul Permanent

În conformitate cu art. 89 din Regulamentul Senatului, vă înaintăm,
alăturat, "Raportul la *Proiectul legii amenajării teritoriului și urbanismului*."

Președinte

Senator Seres Denes

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
ȘI ORGANIZAREA TERITORIULUI**

XXII/35
București 19.03.2001

RAPORT
La Proiectul legii amenajării teritoriului și urbanismului

Comisia de administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond cu scrisoarea nr. L49/2001 pentru dezbaterea și adoptarea proiectului legii amenajării teritoriului și urbanismului.

În ședința din 13.03.2001, la care a participat și reprezentantul Ministerului Transporturilor, Lucărilor Publice și Locuinței, comisia a luat în dezbateră și analiză proiectul de lege respectiv, reținând următoarele :

- Proiectul de lege are ca obiect de reglementare instituirea cadrului normativ general al activității de amenajare a teritoriului și urbanism, în concordanță cu strategia generală privind integrarea României în structurile europene și cu legislația țărilor din cadrul Uniunii Europene.

- Proiectul de lege conține o serie de reglementări cu caracter tehnic și definește obiectivele principale și conținutul activităților de amenajare a teritoriului și urbanism la nivel național, județean și local, cadrul instituțional prin care se realizează această activitate, atribuțiile și răspunderile autorităților și organismelor centrale și locale cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism.

- Proiectul de lege respectă prevederile Cartei Amenajării Teritoriului, principiile dezvoltării durabile stabilite de conferința mondială a ONU pentru modernizare și dezvoltare din 1992, precum și prevederile Agendei Habitat, emisă în 1996.

Comisia pentru buget, finanțe și bănci și comisia juridică, de numiri, disciplină, imunitate și validări au avizat favorabil proiectul de lege în forma adoptată de Camera Deputaților.

Prin obiectul său de reglementare, acest proiect de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează a fi adoptat conform art.74 alin.(2) din Constituția României.

* *
*

În urma examinării Proiectului legii amenajării teritoriului și urbanismului, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului adoptă raport favorabil, cu unanimitate de voturi și-l propune plenului Senatului, spre dezbatere și adoptare în forma Camerei Deputaților cu amendamentele prezentate în din anexa la Raport.

Președinte
senator Șerș Dănes

Secretar
senator Maria Petre



AMENDAMENTE
LA PROIECTUL LEGII PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI

0	Textul adoptat de Camera Deputaților	Amendamente propuse de Comisie	Motivație
1	<p>Art.2 (alin.3) Gestionarea se realizează prin intermediul amenajării teritoriului și a urbanismului care constituie ansambluri de activități (activități complexe) de interes general ce contribuie la dezvoltarea spațială echilibrată, la protecția patrimoniului natural și construit, precum și la îmbunătățirea condițiilor de viață în localitățile urbane și rurale.</p>	<p>Art.2 (alin.3) Gestionarea se realizează prin intermediul amenajării teritoriului și a urbanismului care constituie ansambluri de activități complexe de interes general ce contribuie la dezvoltarea spațială echilibrată, la protecția patrimoniului natural și construit, precum și la îmbunătățirea condițiilor de viață în localitățile urbane și rurale.</p>	<p>Îmbunătățire redacțională</p>
2	<p>Art.18 Text nemodificat</p>	<p>Art.18 După a) se introduce a) a) elaborarea Planului de amenajare a teritoriului regional care fundamentează planurile de dezvoltare regională;</p>	<p>Pentru corelarea cu HG456/2000 privind aprobarea Planul de Acțiune al Strategiei Naționale de Dezvoltare a României pe Termen Mediu.</p>
3	<p>Art.22 alin(2) Consiliul județean asigură preluarea prevederilor din Planul de amenajare a teritoriului național în cadrul documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru teritoriile administrative ale localităților din județ, asigură elaborarea Planului de amenajare a teritoriului județean, și le aprobă conform prevederilor legii.</p>	<p>Art.22 alin(2) Consiliul județean asigură preluarea prevederilor din Planul de amenajare a teritoriului național și cel zonal în cadrul documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru teritoriile administrative ale localităților din județ, asigură elaborarea Planului de amenajare a teritoriului județean, și le aprobă conform prevederilor legii.</p>	<p>Completarea este necesară deoarece planul zonal depășește teritoriul unui județ</p>
4	<p>Art.27 alin.(2) Serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe centrale, agenții</p>	<p>Art.27 alin.(2) Serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe centrale, agenții</p>	

<p>economici, organismele și organizațiile guvernamentale care gestionează bunuri publice și își desfășoară activitatea la nivel local au obligația să furnizeze cu titlu gratuit informațiile necesare desfășurării activității de amenajare a teritoriului și urbanism la nivel local.</p>	<p>economici, organismele și organizațiile neguvernamentale care își desfășoară activitatea la nivel local au obligația să furnizeze cu titlu gratuit informațiile necesare desfășurării activității de amenajare a teritoriului și urbanism la nivel local.</p>	<p>Eroare redacțională; se subliniază interesul general în ceea ce privește desfășurarea acestei activități la nivel local.</p>
<p>Art.36 alin.(1) În cadrul aparatului propriu al consiliului județean, municipal sau orașenesc și în cel al Consiliului General al Municipiului București funcția de arhitect șef va fi îndeplinită de un funcționar public de un funcționar public cu pregătire de specialitate în domeniul respectiv.</p>	<p>Art.36 alin.(1) În cadrul aparatului propriu al consiliului județean, municipal sau orașenesc și în cel al Consiliului General al Municipiului București funcția de arhitect șef va fi îndeplinită de un funcționar public cu pregătire de arhitect sau de urbanist licențiat al învățământului superior de profil, conducătorul compartimentului de specialitate.</p>	<p>Reformularea este necesară pentru precizarea specializării în domeniu.</p>
<p>Art.38 alin(2) Dreptul de semnătură a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește pe bază de regulament elaborat de Ministerul Public, Transporturilor și Locuinței în colaborare cu Asociația profesională a urbanștilor din România, precum și cu alte organizații în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.</p> <p>alin.(3) Profesioniștii calificați în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, care au drept de semnătură, sunt înscrși într-un Registru al urbanștilor.</p> <p>alin.(4) Regulamentul privind dobândirea dreptului de semnătură, precum și cel referitor la organizarea și</p>	<p>Art.38 alin(2) Dreptul de semnătură a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se stabilește pe bază de regulament elaborat de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței în colaborare organizațiile profesionale în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.</p> <p>alin(3) eliminare</p> <p>alin(4) devine alin.(3) alin(4)Regulamentul privind dobândirea dreptului de semnătură, precum și cel referitor la organizarea</p>	<p>Eliminarea este necesară deoarece această asociație face parte din categoria organizațiilor profesionale în domeniu.</p> <p>Dispoziția nu este specifică unei legi cadru.</p> <p>Renunțare.</p>

<p>funcționarea Registrului urbanștilor se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>alin.(5) Documentele care nu îndeplinesc condițiile menționate în alineatele precedente, nu pot fi avizate și aprobate conform prevederilor prezentei legi.</p>	<p>și funcționarea Registrului urbanștilor se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>alin.(5) se elimină</p>	<p>Această reglementare urmează să fie prevăzută în Regulament</p>
--	---	--